ACTA No:

Fecha: 3 de febrero de 2025	**Lugar: Lote 1 Urbanización Residencial Los Laureles**
Hora inicio: 9:00 am	**Hora final: 11:00 m**
DEPENDENCIA QUE CONVOCA LA REUNION	**Secretaría de Recurso Físico**

TEMA / ASUNTO

VISITA TECNICA E INSPECCION PARA VERIFICAR EL ESTADO FISICO ACTUAL DEL PREDIO LOTE 1 UBICADO EN LA URBANIZACION RESIDENCIAL LOS LAURELES.

OBJETIVO

REALIZACION DE LA INSPECCION DEL INMUEBLE SOLICITADO POR LA SECRETARIA JURIDICA DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANCABERMEJA, DENTRO DEL PROCESO DE OFERTA DE DACION EN PAGO POR PARTE DE LA SEÑORA BETTY DEL CARMEN PEREZ POSADA, PROPIETARIA DEL PREDIO.

REVISIÓN DE COMPROMISOS ADQUIRIDOS ANTERIORMENTE (Si Existieren)

N.A.

ORDEN DEL DIA

1. PRESENTACION DE LOS FUNCIONARIOS REQUERIDOS POR PARTE DE LA SECRETARIA DE RECURSO FISICO:
- IVON MARITZA NARVAEZ MARTINEZ
- MAURICIO ALFONSO VERA GALLARDO
2. INSPECCION DEL INMUEBLE LOTE 1 UBICADO EN LA URBANIZACION RESIDENCIAL LOS LAURELES.
3. REVISION DEL REGISTRO FOTOGRAFICO Y DATOS RECOJIDOS DEL INMUEBLE.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

SE IDENTIFICO EL PREDIO MEDIANTE COORDENADAS GEOGRAFICAS Y REGISTRO FOTOGRAFICO, Y REVISION DE LAS CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN EL MISMO.

CONCLUSIONES:

SE INSPECCIONO EL PREDIO DE ACUERDO A LO SOLICITADO, Y SE CONCLUYE LO SIGUIENTE:

- EL TERRENO ES PROPIEDAD BETTY DEL CARMEN PEREZ POSADA, Y PRESENTA UNA CONSTRUCCION PEQUEÑA EN LA PARTE FRONTAL QUE ES PROPIEDAD DE TERCEROS, LA CUALE SE ENCUENTRAN OCUPADA COMO BODEGA DE HERRAMIENTAS.
- EL PREDIO NO PRESENTA SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, NI CERRAMIENTO PERIMETRAL ALGUNO, LO QUE PERMITE SER SUSCEPTIBLE DE UNA POSIBLE INVASION DE TERCEROS.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA

ANEXOS (Si aplica)







PROXIMA REUNIÓN (Si aplica)

Fecha:	Lugar:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	TELEFONO	CORREO ELECTRONICO	FIRMAS
Ivon Maritza Narváez Martínez	Abogada CPS	Secretaría de Recurso Físico	3118531212	Ivonnarvaez24@gmail.com	
Mauricio Alfonso Vera Gallardo	Arquitecto Avaluador CPS	Secretaría de Recurso Físico	3166625034	arq.mauricio.vg@gmail.com	

	NOMBRE DEL FUNCIONARIO	FIRMA	FECHA
Proyectó	Arquitecto Mauricio Alfonso Vera Gallardo - CPS		4 de febrero de 2025
Aprobó	Dra. Diana Mercedes Ronderos Ceballos - SRF		4 de febrero de 2025
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			